






# Obaveštenje za buduće potrošače prirodnog gasa na području SO Stara Pazova

Procedura za izdavanje odobrenja za izgradnju unutrašnjih gasnih instalacija (UGI)

Obaveza stranke je da najpre proveri (u sobi 38) da li postoji mogućnost da uvede gas.			
Redosled	Pribavljanje dokumentacije	Način plaćanja	Mesto pribavljanja
0	 <b>Punomoć</b> (po potrebi)	uplatnicom 275 din	Opštinski sud ili Opštinska uprava, soba 38
1	 Izvod iz zemljišne knjige	uplatnicom 150 din	Opštinski sud Stara Pazova, soba br. 6 (9-12h)
2	 Uverenje o identifikaciji parcele od RGZ (za St. Pazovu, St. Banovce, Belegiš i deo N. Banovac)	uplatnicom 52+220 din	Služba za katastar nepokretnosti, soba br. 27 - I sprat, zgrada opštine Stara Pazova)(sve N.Pazova i Surduk) (8-14h, pauza 9-9 <sup>30</sup> ) (1096+ 22 =1118 din)
	Kopija katastarskog plana za predmetnu parcelu od RGZ	uplatnicom 554+270 din	
3	 Rešenje o odobrenju za priklučenje objekta potrošača gasa (za G-4)	zahtev, uplatnicom 2.124. din	GAS-Feromont, Stara Pazova, B. Radičevića 67 (7-14h) 
	Tehnički uslovi za UGI	uplatnicom 708 din	
4	Ugovor o ujedinjavanju sredstava za izgradnju mesne gasovodne mreže i kućnih gasnih priključaka.	za St.Pazovu: MZ + GFM 39.530 =	Mesna zajednica (MZ) Nalog M.Z. za priključak-doneti u Gas Feromont
5	 Idejno rešenje UGI (skica)	( 944 din Feromont d.o.o.)	Ovlašćeni projektant gasnih instalacija 
6	 Akt o urbanističkim uslovima (Stranka prilaže kopiju plana, uverenje o identifikaciji, izvod iz zemljišne knjige (vlasnički list), energetska dozvolu i tehničke uslove i (po potrebi) punomoć)	Opšt.adm.taksa 720 din Rep.adm.taksa 440 din	Odeljenje za komunalne delatnosti, urbanizam i građenje, soba br. 38 - I sprat, zgrada opštine Stara Pazova (9-12h)
7	 Projektna dokumentacija: Idejni projekt UGI (3 primerka) Glavni projekt UGI (4 primerka)	( 4.956 din Feromont d.o.o.)	Ovlašćeni projektant gasnih instalacija 
8	 Tehnička kontrola projektne dokumentacije	( 944 din GAS-Feromont A.D.)	Ovlašćeni projektant gasnih instalacija, osim onog koji je radio projekte
9	 Saglasnost na projektnu dokumentaciju	uplatnicom 767 din	Distributer gasa GAS-Feromont 
10	 Rešenje o promeni namene obrađivog poljoprivrednog zemljišta (po potrebi)	660 din	soba br. 48 - II sprat, zgrada opštine Stara Pazova
11	 Odobrenje za izgradnju (Stranka prilaže idejni projekat i akt o urbanističkim uslovima)		Odeljenje za komunalne delatnosti, urbanizam i građenje, soba br. 39 - I sprat, zgrada opštine Stara Pazova (9-13h)
12	 Ugovor o izvođenju UGI (po dobijanju odobrenja za izgradnju)		Bilo koji ovlašćeni izvođač radova (posle posla izdaje „zeleni karton“ i ateste)
13	 Prijava radova, (Stranka prilaže glavni projekat i ugovor o izvođenju UGI)	Rep.taksa u iznosu 0,05% od predračunske vrednosti objekta prema projektu	Odeljenje za komunalne delatnosti, urbanizam i građenje, soba br. 39 - I sprat, zgrada opštine Stara Pazova (9-13h)
14	 Tehnički pregled gasnih instalacija (po završetku radova)	Troškovi postupka 2635din	soba br. 47 - II sprat, zgrada opštine Stara Pazova
	Rešenje o upotrebi gasnih instalacija („upotrebna dozvola“)	Rep.adm.taksa 110 din	
15	 Odluka o puštanju gasa (Stranka prilaže „upotrebnu dozvolu“, glavni projekt UGI, „zeleni karton“, ateste za ugrađeni materijal i atest dimnjaka „Jedinstvo“ dimničarska zadruga Ćirila i Metodija br. 28, tel. 312 252, - ako ima trošila na dimnjak)	Potreban pismeni zahtev  1.888 din	Distributer gasa GAS-Feromont  tel.022/313-314;314-315 